

DELÄGARLAGETS MÖTE

MÖTESPROTOKOLL

Tid: 21.7.2022, klo 18:00

Plats: Hangö stadsfullmäktiges sessionssal

Närvarande: Delägare enligt delägarförteckningen/ Närvarolistan

§1. Öppnande av mötet

Kukka-Maaria Luukkonen öppnade mötet kl. 18:00.

§2. Val av mötets ordförande och vice ordförande.

Kukka-Maaria Luukkonen valdes till ordförande.

Ragnar Lundqvist valdes till vice ordförande.

§3. Val av protokolljusterare och rösträknare för mötet.

Seppo Immonen och Mari-Anna Närhi valdes till protokolljusterare och rösträknare.

§4. Konstaterande av mötets laglighet och beslutsförhet

Möteskallelsen hade publicerats i tidningen Etelä-Uusimaa den 30.6.2022 och den 7.7.2022. Därtill hade möteskallelsen funnits på delägarlagets hemsida.

Mötet konstaterades lagligt och beslutsfört.

§5. Beslut om röstningsförfarande

Röstningsbeslutet fattades så att var fastighet har en röst.

§6. Godkännande av föredragningslistan

Föredragningslistan godkändes.

§7. Delägarlagets bokföring, bokslut, verksamhetsberättelse och granskningsberättelse för år 2021

Årets 2021 verksamhetsberättelse, bokslut och verksamhetsgranskarnas utlåtanden hördes och behandlades.

§8. Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen för år 2021

Bokslutet för 2021 fastställdes och styrelsen beviljades enhälligt ansvarsfrihet.

§9. Disposition av delägarlagets eventuella överskott

Det fanns inget överskott, så det fanns inget behov av att komma överens om hur det skulle användas.

§10. Skötselåtgärder och användning av Kattrumpan, Ryssholmen och Vedagrundet

Kattrumpan:

Muddring har utförts år 2021 till ett sammanlagt pris om 12.400, inkl. moms. Farledssituationen har förbättrats.

Laura Kauppi gör upp en användnings- och skötselplan för området. Området har även städats upp.

Ingen insamling av blåstång har utförts trots annonsen.

Kukka-Maaria kontaktar Seppo Immonen angående fiskebodarnas äganderätter för att uppbärandet av avgifter ska kunna aktiveras.

En låsning av sjösättningsplatsen har diskuterats; Detta kan inte genomföras.

DELÄGARLAGETS MÖTE

MÖTESPROTOKOLL

Ryssholmen:

Inga ärenden att anteckna.

Vedagrundet:

Strandstatusen har avlägsnats den 1.1.2022

Muddring har utförts i mars 2022

Anslagstavlan för området har uppdaterats på tre språk:

Förbud har tillagts:

- uppgörande av öppen eld

- camping

- fordonstrafik på naturskyddsområdet

Ett skyddsstaket har satts upp vid gränsen till naturskyddsområdet.

Det har förekommit skadegörelse i området; delägarna anmäler skadegörelse till polisen på eget initiativ.

Diskussion och omröstning om enallmän WC och sopkärl.

Beslutades att styrelsen sköter öppnandet och skötseln av WC:n i fortsättningen.

Inrättande av ett väglag har diskuterats; Beslut har ännu inte fattats

En utredning (fördelar/ nackdelar) med ett väglag / för väganvändningen kommer att läggas ut på hemsidorna.

Delägarlaget deltar i istandsättningen av vägen till ett pris på ca 3.000,00 euro.

§11. Val av två verksamhetsgranskare och deras suppleanter

Outi McDonald och Sixten Malmström valdes till verksamhetsgranskare.

Seppo Immonen och Ville Vuorelma valdes till suppleanter

§12. Val av ägarrepresentant till Torpet Ab:s bolagsstämma

Jorma Vanhanen valdes till förut nämnda uppgift.

§13. Beslut om fiske-, båtplats- och fiskebodsavgifter för år 2023

~~Styrelsens förslag om att höja båtavgiften till 100,00/år och fiskeavgiften till 50,00/år drogs tillbaka. Efter en omröstning beslutades det att höja avgifterna med 10,00 euro, dvs. 20,00/ fiskeavgift, 40,00/år/båtplats och 40,00/år/fiskebod. Även uppbörden av avgifter kommer att effektivieras i fortsättningen.~~

§14. Val av styrelse för perioden (2022 – 2024)

Kukka-Maaria Luukkonen, Helena Säteri, Zan Pujol, Göran Lundberg och Kristina Montell valdes till styrelsen

Till suppleanter valdes Lasse Tallqvist, Jorma Vanhanen och Ragnar Lundqvist

§15. Arvoden

Styrelsens förslag om ett arvode på 300,00/år för ordföranden och 150,00/år för styrelseledamöterna godkändes enhälligt.

§16. Övriga ärenden

Styrelsen beslutar om skötseln av Vedagrundets WC och sopkärl.

Styrelsen kan anlita extern hjälp med kontorstjänster för upprätthållandet av hemsidorna och uppbörd av avgifter m.m.

DELÄGARLAGETS MÖTE

MÖTESPROTOKOLL

§17. Läggande av protokoll till påseende

Protokollet från detta möte finns till påseende i s.k. Kexen på adressen Sandövägen 2, Kukka-Maaria Luukkonens arbetsrum, under september 2022 (besök bör avtalas separat telefonledes 040 1359 281). Protokollet finns också till påseende på samfällighetens hemsida www.taktom.fi.

§18. Avslutande av mötet

Ordföranden tackade deltagarna och avslutade mötet kl. 20.10

Försäkrar:

Kukka-Maaria Luukkonen
Ordförande

Zan Pujol
Sekreterare

Mari-Anna Närhi
Protokolljusterare

Seppo Immonen
Protokolljusterare

Justerande av protokollet gäller inte paragraf 13, som behandlades på nytt vid extra delägärstämma 19.1.2023.